

Do **Người cho vay** hoàn tất:

Số Tham Chiếu Khoản Vay Của Người Cho Vay/Số Nhận Diện Khoản Vay Chung _____ Số Hồ Sơ Của Cơ Quan _____

Đơn Đăng Ký Vay Mua Nhà Theo Mẫu — Phụ Lục Độc Thân

Dành Cho Người Vay/Mượn Tiền Chọn Tình Trạng Độc Thân

Hướng dẫn sử dụng Phụ Lục Độc Thân dành cho Người cho vay

Người cho vay có thể sử dụng Phụ Lục Độc Thân chỉ khi Người vay/mượn tiền chọn “Độc thân” trong Mục 1 và thông tin thu thập là cần thiết để xác định cách thức áp dụng Luật tài sản của tiểu bang có ảnh hưởng trực tiếp hoặc gián tiếp đến việc có đáng được cho vay tiền hay không, bao gồm cả việc đảm bảo sự sở hữu chủ minh bạch.

Ví dụ: Người cho vay có thể sử dụng Phụ Lục Độc Thân khi Người vay/mượn tiền cư trú tại một Tiểu bang công nhận kết hợp dân sự hợp pháp, quan hệ sống chung không hôn thú hoặc đăng ký quan hệ lợi ích tương phản hoặc khi tài sản nằm ở Tiểu bang đó. “Tiểu bang” có nghĩa là tất cả các tiểu bang, Đặc khu Columbia, Thịnh vượng Chung Puerto Rico hoặc bất kỳ lãnh thổ hoặc quyền sở hữu nào của Hoa Kỳ.

Nếu quý vị chọn “Độc thân” trong Mục 1, có người nào không phải là vợ/chồng hợp pháp của quý vị nhưng hiện đang có quyền đối với bất động sản tương tự như quyền của vợ/chồng hợp pháp không? KHÔNG CÓ

Nếu CÓ, hãy cho biết loại mối quan hệ đó và Tiểu bang nơi hình thành mối quan hệ đó. Ví dụ: cho biết là quý vị có thuộc kết hợp dân sự được công nhận hợp pháp, quan hệ sống chung không hôn thú, đăng ký quan hệ lợi ích tương phản hoặc mối quan hệ khác được Tiểu bang nơi quý vị hiện đang cư trú hoặc nơi có tài sản công nhận hợp pháp.

Kết hợp dân sự được công nhận hợp pháp Quan hệ sống chung không hôn thú Đăng ký quan hệ lợi ích tương phản

Khác (*giải thích*) _____ Tiểu bang: _____

Tên Người Vay/Mượn Tiền: _____

Đăng Ký Vay Mua Nhà Theo Mẫu - Phụ Lục Độc Thân

Hiệp Hội Vay Thế Chấp Quốc Gia (Freddie Mac) Mẫu 65 • Fannie Mae Mẫu 1003

Ngày Có Hiệu Lực Tháng 1/2021